



Haveaftale 2017

Mellem privat havemedlem

(i det følgende kaldet havemedlem):

Navn:
Adresse:
Postnr. By:
Tlf.:
Mail:

og Landmand / Gårdejer

(i det følgende kaldet landmand):

Firma:
CVR:
Adresse:
Postnr. By:
Tlf.:
Mail:

Der indgås hermed aftale om, at havemedlemmet får pasningsansvaret af et havelod på følgende betingelser:

§ 1 Aftalens varighed

Haveaftalen gælder fra 01-04-2017 til 01-11-2017, og træder endelig i kraft efter endt betaling fra havemedlemmet. Faktura fremsendes til havemedlemmet pr. mail, og ved manglende betaling inden forfaldsdato, har landmanden ret til at videregive havelodet til et andet havemedlem.

Aftalen kan forlænges til en ny sæson (2018) ved skriftlig bekræftelse fra begge parter. Havemedlemmet har første ret til et havelod på samme størrelse i en eventuel efterfølgende sæson.

§ 2 Formål

Haveaftalen muliggør, at private borgere kan få pasningsansvaret på et mindre havelod til dyrkning af sine egne grøntsager. Aftalen er baseret på §28 i "Bekendtgørelsen om lov af landbrugsejendomme", som siger, at landmænd kan udleje jord til private, så længe jorden skal bruges til haveformål og ikke overstiger 1000 m².

Aftalen er desuden opbygget omkring Økohave-modellen, som muliggør at de 1000 m² kan indgå i et årligt markskifte. Økohave-modellen omfatter samlet 4000 m² agerjord, som opdeles i 4 lige store arealer:

1. Et areal med dæksæd (ex. havre, byg, hvede eller lignende) og udlæg af kløvergræs.
2. Et areal med 1 års kløvergræs (altså et areal hvor der 1 år har været ren kløvergræs)
3. Et areal med 2 års kløvergræs (altså et areal hvor der 2 år har været ren kløvergræs)
4. Et areal som anvendes af havemedlemmerne til dyrkning af grøntsager

Efter endt sæson foretager landmanden en rotation af arealet med grøntsager, således havelodderne, den efterfølgende sæson, vil blive anlagt på et areal med nedpløjet kløvergræs. Kløver sikrer en god næring i jorden pga. dets evne til at binde kvælstof, og er en ofte anvendt plante blandt økologer som et alternativ til at bruge diverse former for gødning.

Landmanden varetager den nødvendige drift, ledelse og pleje af hele arealet (4000 m²) med traktor og maskiner, men overlader så 1000 m² pr. 01-04-2017 klargjort til havemedlemmernes grøntsagsdyrkning. Denne form for samdrift gør, at havemedlemmerne får en velplejet og veldyrket jord som er nem at passe og pleje hen over sæsonen, samtidig med at landmanden får en økonomisk gevinst ved at udleje sin jord.

Denne aftale forudsætter brug af markarealer som enten er under omlægning eller endeligt certificeret økologisk. Dette betyder, at der føres økologikontrol på arealet, og giver havemedlemmerne en sikkerhed for, at jorden kun dyrkes efter gældende danske økologiregler og kan anvendes til dyrkning af økologiske grøntsager.

§ 3 Drift og betaling

3.1 Aftalen omfatter et havelod hos landmand _____ med følgende oplysninger (udfyldes af landmanden):

- Navn:
- Adresse:
- Post. nr. og by:
- Tlf.:

Arealet til dyrkning ligger i umiddelbar tilknytning til den angivne adresse, og aftalen omfatter specifikt et havelod med følgende oplysninger:

- Havelod nr. _____
- Areal på _____ m² ud af de samlede 1000 m².
- Pris på _____ kr. pr. m², dvs. samlet _____ kr.

3.2 Havemedlemmet har pasningsansvaret i den indeværende periode, mens landmanden varetager pasningen uden for perioden. Landmanden bekræfter hermed, at arealet er certificeret og underlagt statskontrol som værende:

_____ fuld økologisk
_____ under omlægning til økologi

Landmanden varetager klargøring af arealet, ex. ved pløjning og ukrudtsharvning inden aftaleperiodens start, og landmanden varetager desuden eventuel ekstra tilførsel af husdyrgødning til jorden.

3.3 For at landmanden kan bibeholde sin jord som økologisk certificeret (eller under omlægning), er det **yderst vigtigt**, at hvert havemedlem dyrker sit havelod efter de økologiske regler, og at alle indkøb af frø og planter varetages af landmanden. Dette gøres, for at landmanden har dokumentation for, at alt der dyrkes og plantes er økologisk, ved et eventuelt kontrolbesøg.

Havemedlemmet må altså **ikke selv købe frø eller planter** – dette skal foregå via landmanden.

Havemedlemmet modtager med denne haveaftale et bestillingsskema med frøsorter og planter, som havemedlemmet ønsker at anvende, samt i hvilke mængder. Landmanden vil derefter varetage indkøbet af de angivne frø og planter på vegne af havemedlemmet. Af

bestillingsskemaet vil både priser for frø og planter være oplyst. Bestillingsskemaet bedes være udfyldt samt forudbetalt inden _____, således at landmanden kan nå at foretage indkøbet inden aftaleperiodens start (som er d. 01-04-2017).

Ønsker havemedlemmet at anvende andre typer af økologiske frø og planter end angivet på bestillingsskemaet, skal dette aftales med og accepteres af landmanden. Først når kvittering/faktura for indkøbet er overdraget til landmanden, må havemedlemmet anvende frøene/planterne på sit havelod.

Desuden er følgende økologi-regler også gældende:

- *der må ikke anvendes **kunsgødning, kompost eller anden form for gødning** (brug af husdyrgødning kræver tilladelse fra landmanden).*
- *forkultivering af grøntsager kræver brug af **økologisk certificeret og godkendt jord**. Indkøb af dette skal også foregå gennem landmanden. **Alternativt kan mindre mængder jord tages fra haveloddet og anvendes.***
- *ingen brug af **sprøjtemidler** eller andre former for gifte (ex. sneglegifte).*

Havemedlemmet er forpligtet til at overholde de ovenfor nævnte regler, og ved brud på reglerne kan medlemmet blive gjort erstatningsansvarlig for de omkostninger det måtte have for landmanden.

3.4 Ud over de økologiske regler forpligter medlemmet sig endvidere til at overholde følgende generelle retningslinjer:

- Haveloddet skal holdes i rimelig ukrudtsfri stand*
- Landmanden sørger for adgang til vand, og evt. afregning herfor aftales mellem landmand og havemedlem.
- Ukrudt bedes placeret på aftalt sted.

** Haverne skal naturligvis ikke være fuldstændig ukrudtsfri, men for at undgå stor tilvækst af ukrudtsplanter - såsom rodukrudt og frøbærende ukrudt - skal havelodderne holdes i rimelig ukrudtsfri tilstand.*

3.5 Medlemmet er selv ansvarlig for eventuel beskyttelse mod ex. snegle, rådyr, harer eller andet (jf. Punkt 3.3 dog ingen brug af gifte eller lignende midler). Ved opsætning af større og mere permanente hegn kræves forudgående aftale med landmanden.

3.6 Landmanden stiller et mindre aflåst rum til rådighed til opbevaring af haveredskaber, men det anbefales, at havemedlemmerne evt. går sammen om at købe redskaber for at mindske pladsproblemer.

§ 4 Opsigelse og misligholdelse

Ved manglende overholdelse af de nævnte økologiske regler (jf. punkt 3.3) kan havemedlemmet opsiges med omgående virkning uden compensation. Ligeledes kan havemedlemmet opsiges uden compensation, hvis der efter konkret påtale ikke bliver luget for skadelige ukrudtsplanter (som beskrevet under punkt 3.4)

§ 5 Underskrifter

Med underskrift fra begge parter bekræftes hermed aftalens indhold.

Havemedlem

Landmand

Dato: _____

Dato: _____

Underskrift: _____

Underskrift: _____

**Kontrakten er udarbejdet af Økohaven IVS
i samarbejde med Økologisk Landsforening (Carsten Markussen)**

www.økohaven.dk
info@økohaven.dk